

1109

W. SCHMID AG / HERMANN SCHWARZENBACH

MEHRFAMILIENHÄUSER A + B, SCHULWEG, 8706 MEILEN

16.10.2020

INNENAUSBAU

Bauteil	Beschrieb	Zusatzangaben
Lüftung	Komfortlüftung in allen Wohnungen	mit zentralem Lüftungsgerät und Regulierung pro Wohnung
Solaranlage	Fotovoltaik auf beiden Mehrfamilienhäuser	mit Eigenverbrauchsoptimierung
Heizung	Wärmepumpenheizung mit Wärme aus ARA-Abwasser Bodenheizung	Oekologisch sinnvolles, sehr effizientes System durch konstante Wassertemperatur in sämtlichen beheizten Räumen
Freecooling	Sommerkühlung bei Hitzetagen über die Wärmepumpenheizung	mit Erdregister unter der Bodenplatte der Tiefgarage
Bodenbeläge :		
Korridore, Treppenhaus, Podeste	Haus A Treppe Kunststeinstufen mit Teppicheinlage und Korridore mit Teppichboden Haus B : Ortbetontreppe und Korridor mit Feinsteinzeugbelag	Kunststein und Teppich anthrazit Platten Feinsteinzeug Granitimitation hellgrau 30/60 cm
Wohnungen EG : Korridor / Wohnraum / Küche / Essbereich	Platten Feinsteinzeug verlegt nach Plan	Haus A FSTZ grey naturale EG 900 x 450 mm Haus B Feinsteinzeug Sandra 600 x 600 mm hell beige-grau
Wohnungen OG/ Attika	Parkett Eiche Landhausdiele, werksgeölt, Wohnen, Essen, Korridor	in den Räumen Wohnen / Essen / Korridor und in allen Zimmern
Wohnungen EG	“	Parkett in Zimmern



Haus A : Eiche FARO, Farbton ESPRESSO matt geölt Riemengrösse 210 x 19 cm



Haus B : Eiche natur ST. MORITZ Riemengrösse 220-200 x 18 cm

Küchenboden	Haus A Parkett Haus B Feinsteinzeugplatten	
Bodenplatten WC / Dusche / Badezimmer	Bodenplatten Feinsteinzeug, Haus A FSTZ grey naturale / hellgrau Haus B Feinsteinzeug Sandra	Platten Feinsteinzeug EG /OG 900 x 450 mm Attika 900 x 1200 mm 600 x 600 mm hell beige-grau

Wandbeläge :

Wandplatten WC / Dusche / Badezimmer	Keramikplatten nach Detailplan verlegt Haus B Wandplatten Bianco	Haus A Wände wie Bodenplatten 250 x 700 mm weiss
Wände Wohnungen	Wände verputzt, Abrieb 1.5 mm	RAL 9016 weiss
Wände Untergeschoss Velos / SR	Sichtbeton roh unbehandelt Sicht- Kalksandstein	Weiss gestrichen
Wände Treppenhaus	Sichtbeton Grossflächenschalung	Sichtbeton abwaschbare Lasur transparent
Trennwände Keller	Kellerabteile mit Metallrahmen und kunstharzbelegten Spanplatten unterteilt Türen abschliessbar nach Schliessanlage	

Decken

Wohn- / Essraum / Küche	Verputzte Decke Weissputz gestrichen weiss matt	RAL 9016 weiss
Zimmer / Sanitärräume	Verputzte Decken Weissputz gestrichen weiss matt	RAL 9016 weiss
Treppenhaus / Untersichten	Sichtbeton	

Küchen / Schränke

Einbauküchen	Firma Herzog gemäss Detailplan	
- Abdeckung mit Einbaubecken Chromstahl	Haus A Quarz-Kunststein Haus B Granit	Küchenabdeckung Space Stone Virgin weiss Granit nero Pretoria 30 mm schwarz
- Mischer	mit Auszugbrause verchromt	
- Fronten / Sichtseiten	Kunstharzbelegt matt beschichtet	Kunstharzfronten Edelweiss matt
- Griffe	Chromstahl-Bügel	
- Geräte	Energieklasse A+++ Induktions-Kochfeld mit Sensorsteuerung Dampfabzughaube Umluft in Oberschrank integriert Kühlschrank Hochliegender Backofen Heissluft	Haus A SIEMENS Haus B V-ZUG

Steamer

Geschirrspüler unter Tropfteil

- Waschmaschine / Tumbler

WM und Wärmepumpentrockner in allen Wohnungen

Haus A BOSCH
Haus B V-ZUG

Schrankfront im Korridor
Wohnungseingang

mit Garderobe und Tablarschränken,
Kunstharzbelag

Kunstharz
Farbe : weiss matt wie RAL 9016

Sanitärräume

Duschen

Duschen : **Glastrennwände**

Hochwertige Glaswände mit Drehtüren

Duschen

Duschen mit Plattenboden und Rinne

Haus A Joulia-Rinne mit
Wärmerückgewinnung
Stahl emailliert weiss

Bad / Dusche / WC

Badewannen 180 x 80 cm

Waschtisch Laufen PRO S
mit Schubladen-Unterbau

Waschtisch Keramik weiss

Mischer Serie KWC AVA

Hochwertige Mischer Chrom

Spiegelschränke Alterna LED,
Doppelspiegeltüren

mit LED-Beleuchtung oben und unten

WC Moderna Rimless

Spülrandloses Keramik-WC

Türen / Zargen

Wohnungs- und
Zimmertüren

Stahlzargen gestrichen
Türblätter Kunstharzbelag

Farbe **weiss RAL 9016**
Kunstharz
Farbe : **weiss matt wie RAL 9016**

Drückergarnituren

Chromstahl Glutz

Lift

Typ **Schindler 3300**

Kabine

Ausbau gemäss Beschrieb Kunstharz

Catania hellgrau

Kabinentüre

Chromstahl matt gebürstet

Innen und aussen

Decke

Chromstahl geschliffen mit LED-Streifen

Boden

Naturkautschukbelag

Anthrazit gesprenkelt